

# Die richtige Laubenversicherung und die Folgen einer Unterversicherung

## Kalkulation der Neuwertversicherung (Gebäude- und Inhaltsversicherung)

### Unterversicherung

#### Grundabsicherung bei Abschluss

Gebäude	10.000,00 Euro
Inventar	2.000,00 Euro
Gebäudeversicherung	10.000,00 Euro
Tatsächlicher Neuwert	20.000,00 Euro

**Gebäudeteilschaden** 1.000,00 Euro  
(Sturm oder Feuer)

Formel für die Regulierung

$$\frac{1.000,00 \text{ Euro} \times 10.000,00 \text{ Euro}}{20.000,00 \text{ Euro}}$$

**Entschädigung: 500,00 Euro**

- 500,00 Euro Entschädigung, da 50% Unterversicherung vorliegt
- hoher finanzieller Nachteil



### Brandschutt ist Sondermüll

- Abriss- und Entsorgungskosten für eine Laube einschl. ausgeglühter Bodenplatte können bei einem Totalschaden bis zu 15.000,00 Euro und mehr betragen, je nach Lage der Parzelle in der Anlage (Baggerfahrt, Containerstellung, usw.).

Dieses Risiko sollte Bestandteil der Gebäudeversicherung sein!



Neuwert einer 24 m<sup>2</sup> Holzlaube mit Spitzdach und Bodenplatte/Fundament ca. 20.000,00 Euro.



### Optimale Versicherung

#### Angemessene Versicherungssumme

Neuwert Gebäude	ca. 20.000,00 Euro
Inventar	ca. 4.000,00 Euro
Gebäudeversicherung	20.000,00 Euro
Tatsächlicher Neuwert	20.000,00 Euro

**Gebäudeteilschaden** 1.000,00 Euro  
(Sturm oder Feuer)

Formel für die Regulierung

$$\frac{1.000,00 \text{ Euro} \times 20.000,00 \text{ Euro}}{20.000,00 \text{ Euro}}$$

**Entschädigung: 1.000,00 Euro**

- 1.000,00 Euro Entschädigung, da keine Unterversicherung vorliegt
- tatsächlicher Wiederaufbauwert der Holzlaube ist versichert
- alle Einrichtungsgegenstände der Laube und Gartenbewirtschaftungsgeräte zum Wiederbeschaffungspreis



### Volle Schadensregulierung

Telefon: 0351 / 31 79 278

E-Mail: [versicherung@lsk-kleingarten.de](mailto:versicherung@lsk-kleingarten.de)



*/L/S/K/*

*...für mehr Sicherheit.*